

**ПРОТОКОЛ №1/2024**  
**очередного общего собрания членов ТСН СНТ «Радуга» (ОГРН: 1035002008029, дата**  
**присвоения ОГРН: 19.02.2003, ИНН: 5009023330, КПП: 500901001)**  
**в форме очного голосования**

г. Москва

«26» октября 2024 г.

**Основание для проведения очередного общего собрания:** решение Правления ТСН СНТ «Радуга», оформленное протоколом №4/2024 от 03.10.2024 года

**Форма проведения очередного общего собрания:** очное голосование.

Дата, время и место проведения собрания: 26 октября 2024 года в 12.00, Московская область, г.о. Домодедово, территория ТСН СНТ «Радуга», ул.Веселая (возле здания Правления).

**Перечень вопросов, рассмотренных на очередном общем собрании членов товарищества:**

1. Утверждение отчета Председателя Товарищества.
2. Утверждение отчета Ревизора Товарищества.
3. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов, финансово-экономического обоснования размера платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» №217-ФЗ от 29.07.2017 на 2025 год;
4. Утверждение приходно-расходной сметы товарищества на 2025 год;
5. Определение размера и срока внесения взносов, а также размера и срока внесения платы, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» №217-ФЗ от 29.07.2017 на 2025 год;
6. Принятие решения об обращении с заявлением о государственной регистрации прав на объект недвижимости – здание Правления.
7. Утверждение границ и площади земельных участков, находящихся в пределах границ ТСН «СНТ Радуга», за плату по поступившим заявлениям садоводов.
8. Принятие решения о передаче газопровода, принадлежащего ТСН СНТ Радуга на праве собственности, в собственность организации, осуществляющей газоснабжение.
9. Принятие решения о передаче земельного участка Гурову Алексею Юрьевичу в аренду под строительство часовни сроком на 10 лет.

На дату проведения общего собрания членов ТСН СНТ «Радуга» по вопросам, указанным в повестке дня, количество членов СНТ составляет: 197 (сто девяносто семь).

В соответствии с п.19 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" общее собрание членов товарищества правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества или их представителей.

Зарегистрировалось: 85 (восемьдесят пять) членов ТСН СНТ «Радуга»; 10 (десять) правообладателей земельных участков, расположенных в границах ТСН СНТ «Радуга». **Кворум для проведения очередного общего собрания членов ТСН СНТ «Радуга» не состоялся.**

**В связи с вышеизложенным очередное общее собрание членов Товарищества, назначенное на 12.00 часов 00 минут 26 октября 2024 г., признано несостоявшимся.**

Председательствующий собрания \_\_\_\_\_ А.Ю.Гуров

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ О.А.Черкалова

