

**ПРОТОКОЛ № 4/2022**  
**заседания Правления ТСН «СНТ «Радуга»**

30 октября 2022 г.

Присутствовали члены Правления ТСН СНТ «Радуга»: Гуров А.Ю., Герасимова М.В., Музыка И.Ч., Туровская Д.Д. - кворум имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

- 1) Уплата членского взноса в ДОС (Домодедовское объединение садоводов)
- 2) Назначение Старших улиц
- 3) Оформление корректных границ участка № 114
- 4) Заключение Договора по уборке снега в зиму 2022 – 2023 г.
- 5) Работа с должниками по оплате членских и целевых взносов
- 6) Прием в члены СНТ собственников, подавших заявления в Правление

**ПОСТАНОВИЛИ:** Повестку дня утвердить.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За - 4 чел.

Против - нет.

Воздержались – нет.

**ПРИНЯТО:** единогласно.

**1) По первому вопросу слушали:**

Председателя ТСН «СНТ «Радуга» Гурова А.Ю. о необходимости возобновления членства ТСН «СНТ Радуга» в Домодедовском обществе садоводов. Для оперативной связи с Администрацией Домодедово, чтобы Председатель и Правление СНТ могли полноправно принимать участие в совещаниях, собраниях, встречах, которые организуются Администрацией Домодедово, быть в курсе всех происходящих событий и мероприятий в г.о. Домодедово, принимать участие в них, а также иметь дополнительные юридические консультации в части работы СНТ. Предлагается восстановить членство нашего СНТ в Домодедовском обществе садоводов и получить счет на оплату годового членского взноса в ДОС.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Восстановить членство ТСН «СНТ «Радуга» в Домодедовском обществе садоводов и оплатить членский взнос на 2023 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За - 4 чел.

Против - нет.

Воздержались – нет.

**ПРИНЯТО:** единогласно.

**2) По второму вопросу слушали:**

Председателя ТСН СНТ «Радуга» Гурова А.Ю. о необходимости утверждения кандидатов старших по улицам для организации более оперативной работы на каждой улице СНТ и утверждении Положения о старших по улицам.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Назначить старшими по улицам:

1. Камышова Дмитрия – Полевая
2. Соколова Андрея – Полевая

3. Шишкину Милу – Полевая
4. Русу Наталью – Лазурная
5. Кардонова Павла – Веселая
6. Воронина Владислава – Веселая
7. Измайлова Бориса – Веселая
8. Силуянова Станислава – Центральная
9. Новикову Евгению – Центральная
10. Нуруллина Рауфа – Центральная
11. Рабкова Дмитрия – Новая
12. Бочкарникову Ирину – Речная
13. Петракова Дмитрия – Высокая
14. Герасимова Александра – Цветочная
15. Черкасова Михаила – Цветочная
16. Бурлаченко Татьяну – Сиреневая
17. Девяткину Светлану – Сиреневая
18. Гоменюк Александра – Хвойная, Севанская
19. Полкунову Анжелу – Нагорная
20. Андрееву Юлию – Нагорная
21. Оганесян Бориса – Нагорная
22. Музыку Наталью -Хвойная

Утвердить Положение о старших по улицам согласно Приложению №1 к настоящему Протоколу.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За - 4 чел.

Против - нет.

Воздержались – нет.

**ПРИНЯТО:** единогласно.

**3) По третьему вопросу слушали:**

Председателя ТСН «СНТ «Радуга» Гурова А.Ю. о возникшем спорном вопросе относительно корректности границ участка №114 и заявлениях двух соседствующих собственников о прирезке прилегающей территории

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Разъяснить собственнику участка №114 Городничеву Сергею Николаевичу о необходимости исправления кадастровой ошибки при постановке земельного участка на учет.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За - 4 чел.

Против - нет.

Воздержались – нет.

**ПРИНЯТО:** единогласно.

**4) По четвертому вопросу слушали:**

Председателя ТСН «СНТ «Радуга» Гурова А.Ю. о необходимости заключения Договора по уборке снега на территории СНТ в зимний период 2022 -2023 г.г. Учитывая положительный опыт работы в период с ноября 2021 – по 22.12.2021 г. по уборке от снега дорог СНТ, поступило предложение заключить Договор на новый зимний период с той же организацией ООО «АМБ-Стройтранс» с учетом зафиксированных тарифов, не превышающих тарифы прошлого зимнего сезона.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Заключить договор на чистку снега с ООО «АМБ-Стройтранс».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За - 4 чел.

Против - нет.

Воздержались – нет.

**ПРИНЯТО:** единогласно.

**5) По пятому вопросу слушали:**

Председателя ТСН «СНТ «Радуга» Гурова А.Ю. о продолжении рассылки досудебных уведомлений собственникам, не оплачивающим членские и целевые взносы в сроки, установленные Уставом СНТ.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Осуществить рассылку досудебных претензий собственникам, которые не оплачивают членские и целевые взносы в сроки, установленные Уставом СНТ. В случае неоплаты членских и целевых взносов собственниками после получения претензии заключить договор на оказание юридических услуг на взыскание задолженности через суд.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За - 4 чел.

Против - нет.

Воздержались – нет.

**ПРИНЯТО:** единогласно.

**6) По шестому вопросу слушали:**

Председателя ТСН «СНТ «Радуга» Гурова А.Ю. о рассмотрении поступивших заявлений от собственников СНТ о принятии в члены СНТ.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

В Правление поступили заявления от собственников:

1. Новиковой Евгении Александровны – уч.№ 269
2. Новикова Алексея Владимировича - уч.№ 42
3. Алякиной Ирины Владимировны - уч.№ 150
4. Белугина Александра Владимировича – уч. № 303

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Принять в члены СНТ согласно поданным заявлениям собственников:

1. Новикову Евгению Александровну – уч.№ 269
2. Новикова Алексея Владимировича - уч.№ 42
3. Алякину Ирину Владимировну - уч.№ 150
4. Белугина Александра Владимировича – уч. № 303

**ГОЛОСОВАЛИ:**

За - 4 чел.

Против - нет.

Воздержались – нет.

**ПРИНЯТО:** единогласно.

Приложение: Положение о старших по улицам

Председатель Правления

ТСН «СНТ «Радуга»

Члены правления ТСН СНТ «Радуга»

\_\_\_\_\_ Гуров А.Ю.

\_\_\_\_\_ М.В.Герасимова

\_\_\_\_\_ И.Ч.Музыка

\_\_\_\_\_ Д.Д. Туровская