

ПРОТОКОЛ № 1/2020

заседания Правления ТСН СНТ «Радуга»

26 декабря 2020 г.

Присутствовали члены Правления ТСН СНТ «Радуга»: Рабков Д.В., Музыка И.Ч., Полякова О.В., Шец О.А. - кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Распределение обязанностей среди членов Правления.
2. Финансовое состояния ТСН СНТ «Радуга» и неотложные меры по его поддержанию на необходимом уровне.
3. Исключение пребывания на территории ТСН СНТ «Радуга» нелегальных трудовых мигрантов.

ПОСТАНОВИЛИ: Повестку дня утвердить.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 4 чел.

Против - нет.

Воздержались – нет.

ПРИНЯТО: Единогласно.

По первому вопросу слушали:

1. Председателя Правления ТСН СНТ «Радуга» Рабкова Д.В. с предложением о распределении обязанностей среди членов Правления. Поступило предложение распределить среди членов Правления обязанности следующим образом:

№ п/п	Ф.И.О. члена правления	Зона ответственности	Обязанности	Срок исполнения
1.	Шец Олег Александрович	Финансовый блок ТСН СНТ «Радуга»	Организация составления финансово-экономического обоснования и сметы доходов и расходов ТСН СНТ «Радуга» на 2021 год. Подготовка предложений по оптимизации расходов и повышению эффективности использования денежных средств ТСН СНТ «Радуга».	Постоянно
2.	Гуров Алексей Юрьевич	Хозяйственный блок ТСН СНТ «Радуга»	Контроль осуществления работ по вывозу мусора и поддержанию порядка на мусоросборных площадках. Организация работы по ремонту дорог на	Постоянно

			территории ТСН СНТ «Радуга» в 2021 году. Организация контроля за состоянием объектов капитального строительства в ТСН СНТ «Радуга».	
3.	Музыка Игорь Чеславович	Юридический блок	Организация правового обеспечения деятельности Правления, защиты интересов ТСН СНТ правовыми средствами в судебных и иных государственных органах.	Постоянно
4.	Полякова Ольга Вячеславовна	Информационный блок. Связь с общественностью.	<p>Ведение протоколов заседаний Правления ТСН СНТ «Радуга».</p> <p>Распространение информации среди членов ТСН СНТ и собственников о деятельности Правления:</p> <p>а) посредством стендов на территории ТСН СНТ «Радуга»;</p> <p>б) рассылка рабочей информации по электронной почте для членов Правления ТСН СНТ «Радуга»</p> <p>в) рассылка информации посредством WhatsApp для собственников и членов ТСН СНТ «Радуга» о деятельности Правления, принимаемых решениях и жизнедеятельности в ТСН СНТ «Радуга».</p> <p>Расширение предоставления информации для садоводов путем создания сайта ТСН СНТ «Радуга» и форума для вовлечения в обсуждение вопросов жизнедеятельности ТСН</p>	Постоянно

			СНТ «Радуга» максимального количества садоводов.	
--	--	--	--	--

ГОЛОСОВАЛИ: За - 4 чел.
Против - нет.
Воздержались – нет.

ПРИНЯТО: Единогласно.

По второму вопросу слушали:

1. Председателя Правления ТСН СНТ «Радуга» - Рабкова Д.В. о том, что по состоянию на начало деятельности нового Правления у ТСН СНТ «Радуга» имеется два расчетных счета: в Сбербанке России и в Альфа-Банке. При этом, к расчетному счету в Сбербанке имеется картотека №2 на основании исполнительного листа на взыскание денежных средств в пользу Мособлэнергооблэнерго. Задолженность составляет 99 928,41 рублей. Все денежные средства, поступающие на указанный расчетный счет, списываются автоматически в счет погашения задолженности по исполнительному листу. На расчетном счете в Альфа-Банке на 18.12.2020 г. имелось 12 376 рублей. Необходимо определить объем предполагаемых неотложных затрат на поддержание жизнедеятельности ТСН СНТ «Радуга» и источники их покрытия.
2. Члена Правления Шеца О.А. о мерах для обеспечения финансирования неотложных расходов ТСН СНТ «Радуга» и дальнейшей его жизнедеятельности.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Использовать внесенные членами ТСН СНТ «Радуга» денежные средства, переведенные в добровольном порядке в качестве членских взносов за 2019 и 2020 годы, на финансирование первоочередных затрат (вывоз мусора, чистка снега, оплата электричества и др.) с последующей публикацией отчета о расходовании денежных средств. Ответственные – Рабков Д.В., Полякова О.В.
2. Подготовить в течение недели предложения по определению размеров задолженности членов ТСН СНТ «Радуга» и собственников земельных участков в пределах его границ, а также предложения по порядку ее погашения. Ответственные – Рабков Д.В., Шеца О.А., Музыка И.Ч.
3. Приступить к разработке финансово-экономического обоснования для подготовки проекта сметы ТСН СНТ «Радуга» на 2021 год. Ответственный – Шеца О.А.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 4 чел.
Против - нет.
Воздержались – нет.

ПРИНЯТО: Единогласно.

По третьему вопросу слушали:

Председателя Правления ТСН СНТ «Радуга» Рабкова Д.В. о том, что до настоящего времени ТСН СНТ «Радуга» не заключало трудовых договоров с трудовыми мигрантами из стран ближнего зарубежья. Не планируется заключать такие трудовые договоры и впредь. В связи с тем, что незаконное привлечение иностранных работников к трудовой деятельности в российских организациях преследуется по закону и соответственно необоснованное нахождение таких трудовых мигрантов на территории ТСН СНТ «Радуга» влечет наложение на него крупных денежных

штрафов, предлагается исключить пребывание на указанной территории незаконных трудовых мигрантов.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Исключить пребывание незаконных трудовых мигрантов на территории ТСН СНТ «Радуга», о чем уведомить всех его членов и собственников земельных участков в пределах указанной территории. Ответственные: Рабков Д.В., Полякова О.В.
2. Опечатать помещения сторожек, расположенных у обоих выездов из ТСН СНТ «Радуга», с размещением на них предупреждения о вызове полиции в случае несанкционированного вскрытия названных помещений и нахождения там. Ответственные – Рабков Д.В., Музыка И.Ч.

ГОЛОСОВАЛИ: За - 4 чел.
Против - нет.
Воздержались – нет.

ПРИНЯТО: Единогласно.

Председатель Правления
ТСН СНТ «Радуга»

_____ Рабков Д.В.

Члены правления ТСН СНТ «Радуга»

_____ Музыка И.Ч.

_____ Полякова О.В.

_____ Шец О.А.